



Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство
по содействию и развитию строительной деятельности

"Содружество Строителей"

197110, Санкт-Петербург, ул. Малая Разночинная дом 9, литер А. Телефон: +7-812-606-61-64, +7-812-606-61-65
E-mail: np@sodstr.ru
www.sodstr.ru

Руководителям
предприятий-членов СРО
НП «Содружество Строителей»

РЕКОМЕНДАЦИИ

проведения мероприятий по исполнению требований стандартов СРО

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей» (далее – СРО НП «Содружество Строителей», Партнерство) доводит до сведения, что частью 1 статьи 55.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) определено, что основными целями саморегулируемых организаций и содержанием их деятельности является:

- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций;

- повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Так же частью 2 статьи 55.1 ГрК РФ определено, что саморегулируемая организация вправе разработать и утвердить стандарты саморегулируемой организации – документ, устанавливающий в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании правила выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требования к результатам указанных работ, системе контроля за выполнением указанных работ.

Необходимо отметить, что цели стандартизации, сформулированные в статье 11 Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», идентичны целям деятельности саморегулируемых организаций, а именно:

- повышение уровня жизни и безопасности граждан, имущества физических и юридических лиц, а также экологической безопасности;

- обеспечение конкурентоспособности и качества продукции (работ, услуг), рационального использования ресурсов, добровольного подтверждения соответствия качества продукции (работ, услуг);

- содействие соблюдению требований технических регламентов и др.

Стандартизация осуществляется в соответствии с принципами добровольного применения документов в области стандартизации.

Обязательность применения стандартов СРО наступает после принятия Общим собранием СРО НП «Содружество Строителей» решения об их использовании.

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 55.5 ГрК РФ Общим собранием членов СРО НП «Содружество Строителей» (протокол № 9 от 10 апреля 2012 года) и внеочередным Общим собранием членов СРО НП «Содружество Строителей» (протокол № 12 от 31 июля

2013 года) приняты решения об утверждении стандартов Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (НОСТРОЙ) в качестве стандартов СРО НП «Содружество Строителей» (далее – стандарты СРО), устанавливающие в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании правила выполнения работ, требования к результатам работ, системе контроля за выполнением таких работ.

Целями принятия и соблюдением требований стандартов СРО является обеспечение качества выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, предотвращение нанесения вреда третьим лицам, и, соответственно, обеспечение сохранности компенсационного фонда СРО НП «Содружество Строителей».

В соответствии с пунктом 7.6.2 Устава СРО НП «Содружество Строителей» член Партнерства обязан соблюдать требования, стандарты и правила Партнерства при осуществлении своей деятельности.

Частью 1 статьи 55.13 ГрК РФ определено, что саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов, в том числе в части соблюдения ими требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования.

Следовательно, соблюдение членами СРО НП «Содружество Строителей» стандартов СРО является обязательным и подлежит контролю со стороны Партнерства.

В соответствии с Уставом СРО НП «Содружество Строителей» и во исполнение решения Общего собрания руководитель предприятия (член СРО) обязан издать распорядительный документ о принятии к руководству стандартов СРО с назначением лица, ответственного за проведение мероприятий по внедрению этих стандартов и включению их в реестр нормативной базы предприятия.

К руководству принимаются стандарты СРО соответствующие видам работ, указанным в полученном в СРО НП «Содружество Строителей» свидетельстве о допуске к определенному виду или видам работ.

Согласно утвержденному Партнерством стандарту СТО 221 НОСТРОЙ 2.33.51-2012 «Подготовка и производство строительных и монтажных работ» (раздел 5.4 «Управление качеством работ») в строительном производстве качество и безопасность возведения зданий и сооружений обеспечивается строительным контролем, включающим комплекс технических, экономических и организационных мер по эффективному обеспечению качества на всех стадиях создания строительной продукции.

Пунктом 5.4.13 стандарта СТО 221 НОСТРОЙ 2.33.51-2012 определено, что контроль качества осуществляется только аттестованными работниками или специальными службами контроля качества, оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля, входящими в состав строительных организаций или привлекаемыми со стороны, имеющими соответствующий допуск к этому виду деятельности. Следовательно, контроль осуществляется работником предприятия, имеющим соответствующее инженерно-строительное образование.

Кроме того сообщаем, что во исполнение требований стандарта СТО 221 НОСТРОЙ 2.33.51-2012 строительная организация обязана разработать Положение, относящееся к службе качества, функциям и ответственности структурных подразделений, деятельность которых влияет на качество работ, а также к лицам, осуществляющим проверку и анализ показателей качества (далее – Положение). В Положении необходимо закрепить обязанность документального оформления результатов контрольных мероприятий, проводимых работниками предприятия (акты, журналы и т.п.).

Заверенные надлежащим образом **копии распорядительного документа о внедрении на предприятии стандартов СРО, Положения и аттестата ответственного за контроль лица представляются в СРО НП «Содружество Строителей»** для приобщения к

делу члена Партнерства. Данные документы представляются **в течение 30 дней с момента получения настоящих указаний.**

В случае непредставления указанных документов в установленный срок, в соответствии с Положением о применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами СРО будет рассмотрен вопрос дисциплинарного воздействия, вплоть до приостановления действия свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, т.к. непредставление информации будет расценено как отсутствие на предприятии контроля за качеством строительства и несоблюдение требований стандартов СРО.

Перечень стандартов СРО и гиперссылки на сайт СРО НП «Содружество Строителей», с помощью которых можно непосредственно открыть и распечатать стандарт СРО соответствующий конкретному виду работ, на который получено свидетельство о допуске, прилагается.

Одновременно доводим до сведения, что все утвержденные стандарты СРО размещены на официальном сайте СРО НП «Содружество Строителей».

- Приложение: 1. Выписка из протокола № 9 от 10 апреля 2012 года.
2. Выписка из протокола № 12 от 31 июля 2013 года.

Генеральный директор
СРО НП «Содружество Строителей»



С.Д. Жаков

Приложение 1

ВЫПИСКА

из протокола № 9 от 10 апреля 2012 года годового Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

II. Утверждение стандартов СРО НП «Содружество Строителей».

Выступил заместитель председателя Совета Партнерства Семьнин О.В., который довел до членов Общего собрания обращение президента НОСТРОЙ Басина Е.В. о внедрении единых для всех СРО стандартов саморегулируемых организаций на основе разработанных стандартов НОСТРОИ и общей системы подтверждения квалификации на основе Единой системы аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса.

II. По второму вопросу выступил начальник контрольного отдела и председатель Контрольной комиссии СРО НП «Содружество Строителей» Бебых Н.М., который предложил утвердить стандарты СРО НП «Содружество Строителей», устанавливающие в соответствии с законодательством о техническом регулировании правила выполнения работ, требования к результатам работ, системе контроля за выполнением таких работ.

Голосовали: «За»- 176
 «Против»- 1 «Воздержались» - 1


По второму вопросу Общим собранием принято решение:

Утвердить стандарты СРО НП «Содружество Строителей», устанавливающие в соответствии с законодательством о техническом регулировании правила выполнения работ, требования к результатам работ, системе контроля за выполнением таких работ.

Председатель Общего собрания членов Партнерства

 Семьнин О.В.

Секретарь Общего собрания членов Партнерства

 Овчаров Я.В.

Приложение 2

Выписка

Протокол № 12

внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации Некоммерческого Партнёрства по содействию и развитию строительной деятельности «Содружество Строителей»

город Санкт-Петербург

31 июля 2013 года

12:00

Место проведения: город Санкт-Петербург, улица Малая Разночинная, дом 9, литер А, пом. 503

Общее количество членов: 583 члена СРО.

Кворум: В собрании участвуют представители 388 членов СРО.

Кворум: 67 %

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Способ проведения голосования - открытое голосование, путем поднятия мандатов. ПОВЕСТКА

ДНЯ:

IV. Утверждение стандартов Партнерства;

IV. По четвертому вопросу выступила Председатель Совета Партнерства Еремина Л.Л., которая предложила утвердить в качестве стандартов СРО НП «Содружество Строителей», нижеследующие стандарты, разработанные НОСТРОЙ:

1. СТО 221 НОСТРОЙ 2.23.59-2013. Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ.

2. СТО 221 НОСТРОЙ 2.23.60-2013. Лифты. Монтаж и пусконаладочные работы систем диспетчерского контроля. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ.

3. СТО 221 НОСТРОЙ 2.23.61-2013. Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 1. Требования к конструкциям и проектированию.

4. СТО 221 НОСТРОЙ 2.23.62-2013. Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 2. Правила производства монтажных работ, контроль и требования к результатам работ.

5. СТО НОСТРОЙ 2.35.68-2013. Зеленое строительство. Здания жилые и общественные. Учет региональных особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания.

6. СТО 221 НОСТРОЙ 2.35.63-2013. Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 3. Правила обследования технического состояния в натуральных условиях.

7. СТО 221 ПОСТРОЙ 2.16.65-2013. Освоение подземного пространства. Коллекторы для инженерных коммуникаций. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ.

8. СТО 221 НОСТРОЙ 2.17.66-2013. Освоение подземного пространства. Коллекторы и тоннели канализационные. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ.

9. СТО 221 НОСТРОЙ 2.14.67-2013. Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Работы по устройству. Общие требования к производству и контролю работ.

10. СТО 221 НОСТРОЙ 2.12.69-2013. Инженерные сети зданий и сооружений внутреннее. Теплоизоляционные работы для внутренних трубопроводов зданий и сооружений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

11. СТО 221 НОСТРОЙ 2.10.76-2013. Строительные конструкции металлические. Болтовые соединения. Правила и контроль монтажа, требования к результатам работ.

12. СТО 221 НОСТРОЙ 2.10.64-2013. Сварочные работы. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

13. СТО 221 НОСТРОЙ 2.33.79-2013. Строительные конструкции зданий и сооружений. Обследование ограждающих конструкций зданий и сооружений в натуральных условиях и оценка их технического состояния. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

14. СТО 221 НОСТРОЙ 2.14.80-2013. Системы фасадные. Устройство навесных светопрозрачных фасадных конструкций. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

15. СТО 221 НОСТРОЙ 2.10.89-2013. Строительные конструкции металлические. Настилы стальные профилированные для устройства покрытий зданий и сооружений. Правила и контроль монтажа, требования к результатам работ.

Голосовали: «За»- единогласно «Против» - нет «Воздержались» - нет.

Решили: Утвердить в качестве стандартов СРО НП «Содружество Строителей», ниже следующие стандарты, разработанные НОСТРОЙ:

1. СТО 221 НОСТРОЙ 2.23.59-2013. Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ.

2. СТО 221 НОСТРОЙ 2.23.60-2013. Лифты. Монтаж и пусконаладочные работы систем диспетчерского контроля. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ.

3. СТО 221 НОСТРОЙ 2.23.61-2013. Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 1. Требования к конструкциям и проектированию.

4. СТО 221 НОСТРОЙ 2.23.62-2013. Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 2. Правила производства монтажных работ, контроль и требования к результатам работ.

5. СТО НОСТРОЙ 2.35.68-2013. Зеленое строительство. Здания жилые и общественные. Учет региональных особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания.

6. СТО 221 НОСТРОЙ 2.35.63-2013. Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 3. Правила обследования технического состояния в натуральных условиях.

7. СТО 221 НОСТРОЙ 2.16.65-2013. Освоение подземного пространства. Коллекторы для инженерных коммуникаций. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ.

8. СТО 221 НОСТРОЙ 2.17.66-2013. Освоение подземного пространства. Коллекторы и тоннели канализационные. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ.

9. СТО 221 НОСТРОЙ 2.14.67-2013. Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Работы по устройству. Общие требования к производству и контролю работ.

10. СТО 221 НОСТРОЙ 2.12.69-2013. Инженерные сети зданий и сооружений внутренне. Теплоизоляционные работы для внутренних трубопроводов зданий и сооружений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

11. СТО 221 НОСТРОЙ 2.10.76-2013. Строительные конструкции металлические. Болтовые соединения. Правила и контроль монтажа, требования к результатам работ.

12. СТО 221 НОСТРОЙ 2.10.64-2013. Сварочные работы. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

13. СТО 221 НОСТРОЙ 2.33.79-2013. Строительные конструкции зданий и сооружений. Обследование ограждающих конструкций зданий и сооружений в натуральных условиях и оценка их технического состояния. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

14. СТО 221 НОСТРОЙ 2.14.80-2013. Системы фасадные. Устройство навесных светопрозрачных фасадных конструкций. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

15. СТО 221 НОСТРОЙ 2.10.89-2013. Строительные конструкции металлические. Настилы стальные профилированные для устройства покрытий зданий и сооружений. Правила и контроль монтажа, требования к результатам работ.

Председатель Собрания



Еремина Л.Л.

Секретарь Собрания

Семьинин О.В.